

FORMAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Gazzetta ufficiale n. 239 del 17/12/2012, art. 1130 comma 1.6

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 41 d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445)

Dati Anagrafici Titolare 1:

Cognome e nome _____
nato a _____ (____) il ____/____/____, Codice fiscale _____
residente a _____ in Via _____ n. _____,
Recapito Telefonico _____ Email _____
In qualità di ☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐ Usufruttuario ☐ Nudo Proprietario ☐ Altro _____
Percentuale di possesso _____ %

Dati Anagrafici Titolare 2:

Cognome e nome _____
nato a _____ (____) il ____/____/____, Codice fiscale _____
residente a _____ in Via _____ n. _____,
Recapito Telefonico _____ Email _____
In qualità di ☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐ Usufruttuario ☐ Nudo Proprietario ☐ Altro _____
Percentuale di possesso _____ %

Riferimento comunicazioni:

Dichiaro che tutte le comunicazioni inerenti al condominio siano inviate al seguente indirizzo:

E-mail o PEC valida _____
(voglio che comunicazioni e bilanci vengano trasmessi esclusivamente via Pec ☐ SI ☐ NO)

Dati anagrafici di proprietà e catastale:

Risultano intestatari dell'unità immobiliare posta in Via _____ n. _____ int. _____
indenticata catastalmente nel Comune di _____
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ Piano _____
☐ Abitazione ☐ Cantina ☐ Ufficio ☐ Autorimessa ☐ Posto Auto ☐ Locale ☐ Negozio
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ Piano _____
☐ Abitazione ☐ Cantina ☐ Ufficio ☐ Autorimessa ☐ Posto Auto ☐ Locale ☐ Negozio
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ Piano _____
☐ Abitazione ☐ Cantina ☐ Ufficio ☐ Autorimessa ☐ Posto Auto ☐ Locale ☐ Negozio

Da compilare SOLO in caso di subentro

Dichiaro di essere subentrato al sig. _____ in data _____
Lettura contatore acqua al momento del subentro MC _____

Dichiarazione Residenza

☐ Residente ☐ Non Residente (Indicare se qualcuno è residente nell'immobile ai fini dell'applicazione del tariffario acqua)

Dati sulle condizioni di sicurezza dell'unità immobiliare:

Dichiaro che eventuali opere realizzate all'interno dell'unità immobiliare sono state eseguite nel rispetto delle leggi in materia.

Dichiaro che tutti gli impianti installati (impianto elettrico, impianto gas, canna fumaria) sono conformi alle leggi in materia.

Dichiaro che tutti gli impianti sono regolarmente soggetti ai controlli e alle verifiche imposti dalle vigenti normative.

Dichiaro che l'unità immobiliare è conforme a tutta la normativa di sicurezza in vigore.

Dati relativi sul contratto di comodato / locazione (se presente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

Cognome e nome _____

Codice fiscale _____ Recapito Telefonico _____

☐ Comodato ☐ Locazione

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 41 d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/la sottoscritto/i in qualità di proprietario/comproprietario dell'unità immobiliare facente parte del Condominio sopraindicato, valendosi delle disposizioni di cui all'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mandati dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiaro/dichiarano sotto la mia personale responsabilità la veridicità e correttezza dei dati sopra esposti e si impegna/impegnano altresì:

- Mi impegno a comunicare ogni eventuale variazione dei dati soprariportati entro e non oltre 60 gg. consapevole che in caso di mancata comunicazione l'Amministratore provvederà a recuperare i dati con spese a mio carico come previsto dall'art. 10, comma 1.6, L. 220/2012;
- Ai sensi dell'art. 6, L. 220/2012, mi impegno nell'informare preventivamente l'Amministratore, che ne riferirà nella prima assemblea utile, l'intenzione di eseguire opere o interventi sulle parti comuni di cui all'art. 1117 del Codice Civile;
- Il sottoscritto autorizza l'uso di dati riportati nel presente modulo nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 e degli articoli 12, 13, 14 Regolamento UE 679/2016 (GDPR) (Privacy) dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Si allega documento di identità.

Campi Bisenzio, il

Firma del dichiarante _____
